

„Celková rekonstrukce Gavlase 12A“

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ A REALIZACI STAVBY

ČERVENEC 2020

A, B – PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	5
A.1 Identifikační údaje	5
A.1.1 Údaje o stavbě	5
a) název stavby,.....	5
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),.....	5
c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	5
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	5
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba).....	5
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	5
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),.....	6
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	6
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	6
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	6
A.3 Seznam vstupních podkladů	6
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	6
B.1 Popis území stavby	6
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,.....	6
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,.....	6
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	7
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	7
g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	7
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....	7
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,.....	7
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	7

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo..7

B.2 Celkový popis stavby	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	7
b) účel užívání stavby,	7
c) trvalá nebo dočasná stavba,	8
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	8
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	8
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,	8
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	8
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	8
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	8
j) orientační náklady stavby.	8
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,	8
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6 Základní charakteristika objektů	9
a) stavební řešení,	9
b) konstrukční a materiálové řešení,	9
c) mechanická odolnost a stabilita.	10
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
a) technické řešení,	10
b) výčet technických a technologických zařízení.	10
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	10
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.	11
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	11
b) ochrana před bludnými proudy,	11
c) ochrana před technickou seizmicitou,	11
d) ochrana před hlukem,	11
e) protipovodňová opatření,	11
f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.	11
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	11
a) napojovací místa technické infrastruktury,	11
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	12
B.4 Dopravní řešení	12

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	12
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	12
c) doprava v klidu,	12
d) pěší a cyklistické stezky	12
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	12
a) terénní úpravy,	12
b) použité vegetační prvky,	12
c) biotechnická opatření.	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	12
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	12
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,.....	12
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.	12
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	13
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	13
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.	13
B.7 Ochrana obyvatelstva	13
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.	13
B.8 Zásady organizace výstavby	13
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	13
b) odvodnění staveniště,.....	13
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,.....	13
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	13
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	13
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,.....	13
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	13
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,.....	13
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	13
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	13
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	14
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	14
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,	14
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,	14
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	14
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	14

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby,*

„Celková rekonstrukce MŠ Gavlase 12a“

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

Aloise Gavlase 182/12A; 700 30 Ostrava-jih-Dubina;

k.ú. Dubina u Ostravy ; č.p. 160/52 a 106/53

c) *předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.*

Projektová dokumentace se zabývá kompletní rekonstrukcí interiéru školky včetně kompletní výměny rozvodů medií. Rekonstrukce se zabývá: výměnou podlahových krytin, provedením podhledů v INP, doomítání částí stěn hrubou omítkou, výměna výtahů, výměna dveří včetně zárubní, kompletní výměna gastro zařízení v kuchyni a výdejnách jídla, renovace zábradlí, kompletní provedení nových rozvodů topení včetně topných těles, kompletní provedení rozvodů zdravotnické, kompletní provedení nových rozvodů elektro, kompletní provedení nových rozvodů VZT. Dále budou v rámci venkovních ploch provedené nové zpevněné plochy a chodníky. Stávající betonové pískoviště budou revitalizovány a do ploch budou integrovány nové herní prvky. Stávající oplocení bude nově natřeno. Stavbou nedojde k dotčení VO eventuálně k přiblížení.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)*

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava- Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava- Habrůvka

Zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právní osoba),*

MARK VALA s.r.o.

Josefská 516/1, 602 00 Brno - město

IČ: 07214481

DIČ: CZ07214481

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných*

Petr Mareček; ČKAIT : 1103789

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo*

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Hlavní projektant:	Petr Mareček; ČKAIT : 1103789
Architektonicko-stavební řešení:	Petr Mareček; ČKAIT : 1103789
Statika	
PBŘS:	Ing. Zbyněk Číž a Ing. Richard Vala, ČKAIT: 1006753
VZT a ÚT	Ing. Jiří Kolář, ČKAIT: 1102788
ZTI	Ing. Jiří Kolář, ČKAIT: 1102788
Elektro	
Zpevněné plochy	Bc. Jan Touš, ČKAIT: 0202139

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna jako jeden stavební objekt.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Snímek z Katastrální mapy
- Obhlídka příslušného území
- Zaměření stávajícího stavu
- Konzultace zadání s investorem
- Geodetické zaměření
- Vyjádření vlastníků inženýrských sítí

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o stávající solitérní objekt v části města Ostrava- Jih.

Projektová dokumentace řeší revitalizaci vnitřních prostor objektu a venkovních zpevněných ploch.

Objekt se v současnosti používá pro účely občanské vybavenosti (mateřská škola).

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o revitalizaci vnitřních prostor a venkovních zpevněných ploch. Parcela na níž objekt stojí je zapsán v ÚP města Dubina u Ostravy jako objekt občanské vybavenosti. Projektová dokumentace je v souladu s územním plánem.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
Změna užívání stavby není předmětem projektové dokumentace.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Nejsou známy žádné výjimky z obecných požadavků na využití území

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
D.1.2 Architektonicko-stavební část

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
Bylo provedeno geodetické zaměření pozemku a stávajících zpevněných ploch. Dále byl proveden průzkum dochovaných projektových dokumentací stavby v archívu městské části Ostrava Jih. Z důvodů ověření projektové dokumentace byla provedena sonda v místě zapravení stavebního otvoru v části chodeb a v nadpraží příčkových panelů. Dále byla změřena vlhkost podlah v 1NP.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,
Objekt se nenachází v záplavovém území Qmax.
Objekt se nenachází v poddolovaném území.
Objekt se nenachází v památkové zóně ani jiných dalších ochranných pásmech.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Objekt se nenachází v záplavovém území Qmax.
Objekt se nenachází v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
Poloha stavby respektuje předepsané vzdálenosti od hranice parcel, a požární odstupové vzdálenosti (nemění se).
Realizace revitalizace objektu nebude mít vliv na množství odpadní a srážkové vody (nemění se).

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Bude odstraněna část asfaltových chodníků ve východní části parcely. Stávající příjezdová komunikace bude také odstraněna a nahrazena novým povrchem. V 1NP blok „A“ bude z části vybourána betonová mazanina. V převážné části místností je pak odstraněna podlahová krytina. Parapety které překrývají topná tělesa budou odstraněny.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou. Veškeré zpevněné plochy se provádí na plochách stávajících

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává beze změny. Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající. Bezbariérový přístup do budovy zůstává neměnný vzhledem k dispozici a výškovým převýšením.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Žádné nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
k.ú. Dubina u Ostravy ; č.p. 160/52 a 106/53

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Žádná nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se stávající objekt, který se v současném stavu používá pro účely mateřské školy. V současné době je účel objektu zapsán v katastru nemovitostí jako objekt občanské vybavenosti.

To znamená, že objekt má jednoznačný účel a ten se nebude stavebními změnami nijak dotčen.

b) účel užívání stavby,
Stavba bude sloužit pro účely občanské vybavenosti (beze změny).

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Není předmětem.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stanoviska dotčených orgánů jsou v části E Dokladová část.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,
Stavba není kulturní památkou.*

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha:	998 m ²
Užitná plocha Blok „A“:	528 m ²
Užitná plocha Blok „B“:	522 m ²
Užitná plocha Blok „C“:	492 m ²

*h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Nemění se*

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Předpokládaná doba výstavby je 1 měsíc.*

*j) orientační náklady stavby.
7 000 000 ,- Kč bez DPH*

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
Jedná se o revitalizaci vnitřních prostor a nedojde k prostorovým změnám.*

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Projektová dokumentace řeší pouze revitalizaci interiéru školy.

Interiér bude mít hlavně v části komunikačních prostor a v prostorách heren, šaten a dalších zázemí vinylovou podlahu v jemně žluto-šedém odstínu dřeva. Veškeré stěny a dveře včetně zárubní budou v bílém odstínu. Nové parapety a schodišťová madla budou dřevná.

Celý interiér tak bude v bílo šedém odstínu s výrazným akcentem dřeva.

Tato barevnost, která je čistá a jednotná byla zvolena z toho důvodu, že dětské hračky, které budou v interiéru, jsou v různých, sytých barevných odstínech.

Zázemí kuchyně, výdejen a prádelny.

Jako podlaha zde bude použita litá podlahová stěrka ve světlém šedém odstínu.

Obklad stěn bude bílý 150x150 mm. Obklad bude ukončen s vrchní hranou ocelové zárubně. První řada obkladu bude zkrácena.

Venkovní zpevněné plochy.

Nové chodníky budou provedeny z betonové dlažby (tl. 60mm) a jako obruby budou použity chodníkové betonové obrubníky. Rampa bude provedena z betonové dlažby (tl. 80mm) a ze silničních betonových obrubníků. Odvodnění bude řešeno podélným a příčným sklonem do okolní zeleně kde dojde ke vsaku a do uličních vpustí.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Projekt neřeší.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Projekt neřeší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré konstrukce a materiály jsou navrženy s ohledem na bezpečnost užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Projektová dokumentace řeší revitalizaci interiéru budovy MŠ Gavlase 12a
Dále řeší výměnu zpevněných ploch ve stávávající zpevněné ploše.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Bourací práce

V objektu jsou místnosti, které již prošly rekonstrukcí, a proto bouráním nebudou dotčeny. Jedná se především o umývárny a wc dětí. Tyto místnosti zůstanou stavebními pracemi nedotčeny. Dále pak stavebními pracemi nebudou dotčeny místnost ředitelny 103 a rekonstruované wc 107.

V rámci bouracích prací budou odstraněny jídelní výtahy včetně kabiny, elektrického zařízení, orámování otvorů, dveří a vodičů. V rámci bouracích prací bude vybouráno dno výtahové šachty z důvodů jeho prohloubení. Dále bude ubourán parapet výtahové šachty a část ostění. Provádění rozšiřování stavebního otvoru bude provedeno až po osekání omítky a obnažení panelů. Před osazením překladu je nutno přizvat hlavního projektanta projektu, který zhodnotí, jestli je navržené provedení překladu v souladu se stávajícím stavem.

Dále bude provedeno vybourání betonových mazanin v částech kuchyně a jejího zázemí a v prádelně. V těchto částech objektu dále pak v přípravných pokrmů, bude odstraněn veškerý keramický obklad. Budou odstraněny ocelové zárubně včetně dveřních křídel. Před jejich odstraněním je potřeba očistit nadpražní panel od omítky a zkontrolovat trvalost a pevnost spoje. Očištění panelu od omítky je potřeba provést minimálně v 5ti případech na různých

místech stavby. Po očištění je nutno přizvat hlavního projektanta projektu, který zhodnotí, jestli je navržené provedení v souladu se stávajícím stavem.

Budou odstraněny parapety, které kryjí topná tělesa. Dále pak v hernách a denních místnostech budou odstraněny garnýže závěsů u oken. V převážné ploše je odstraněna finální vrstva podlahy včetně soklů.

Omítky v místě provádění nových hrubých omítek budou seškrábány.

Dělicí příčka bude odstraněna mezi místnostmi 117 a 116

Dále pak budou odstraněny přefuky nad dveřmi v místnostech bez oken, kufrování instalací dřevotřískovými panely na ocelové konstrukci.

Budou odstraněny veškeré rozvody ZTI, ÚT a Elektro. Ty jsou popsány v dílčích částech projektové dokumentace.

V rámci zpevněných ploch dojde k odstranění povrchu z asfaltového betonu a betonové dlažby s vytrháním betonových obrub v místě uvažovaných nových zpevněných ploch. Bourací práce zpevněných ploch budou prováděny ručně ve vzdálenosti do 2,5 od kmene stromu.

Nové konstrukce

Podlahy:

Blok „A“ Část kuchyně, zázemí a prádelna:

V těch místnostech bude provedena nová skladba „B5“ podlahy včetně nové hydroizolace a betonové mazaniny. Na stávající hydroizolaci stavby budou provedeny nové asfaltové pásy. Dále pak bude položen extrudovaný polystyren v tl. 30 mm, separační PE folie o tl. 0,5 mm a podlahová deska o tl. 50-70 mm. Betonová deska bude betonována tak, aby v místě osazení nových vpustí byla podlaha nejnižší a tím byl zajištěn spád směrem ke vpustím. Jako finální úprava podlahy bude použita tří složková, hybridní cementová stěrka na vodní bázi. Tloušťka vrstvy se pohybuje od 8-12 mm pro vysokou mechanickou zátěž s odolností proti skluzu R12 V4. Jako referenční výrobek podlahové stěrky doporučujeme (např.: Sikafloor – 20 PurCem HSR)

B5

- | | |
|---|--------------|
| -Hybridní cementová stěrka | tl. 8-12 mm |
| -Betonová podlaha | tl. 50-70 mm |
| -PE folie | tl. 0,5 mm |
| -Extrudovaný polystyren | tl. 30 mm |
| -Asfaltový pás | tl. 4 mm |
| -Penetrace pod asf. pás | |
| -Izolace proti zemní vlhkosti (stávající) | |
| -Podkladní betonová mazanina (stávající) | |

V místnosti kanceláře a šatny 123 a 116 je provedena skladba „B5.a“ s nášlapnou částí vinyl.

B5.a

-Vinylová lepená podlaha (velmi silná zátěž)	tl. 2,5 mm
-Lepidlo	
-Betonová podlaha	tl. 50-70 mm
-PE folie	tl. 0,5 mm
-Extrudovaný polystyren	tl. 30 mm
-Asfaltový pás	tl. 4 mm
-Penetrace pod asf. pás	
-Izolace proti zemní vlhkosti (stávající)	
-Podkladní betonová mazanina (stávající)	

V místnostech vstupů, zádveří, kanceláří a dalšího zázemí v Bloku „A,B,C“ bude provedena podlaha B5.b.

V rámci této skladby nebude bourána betonová deska. Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou bruskou se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlin po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.

Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.

Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřic.

Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně se dle potřeby sjednocení podlah vylije samonivelační stěrka v mocnosti od 0-20 mm. Následně bude nalepena vinylová podlaha

B5.b

-Vinylová lepená podlaha (velmi silná zátěž)	tl. 2,5 mm
-Lepidlo	
-Samonivelační stěrka	tl. 0-20mm
-Penetrace z epoxidové pryskyřice	
-Betonová mazanina (stávající)	tl. 43
-Lepenka A400SH (stávající)	tl. 1 mm
-Pěnový polystyren (stávající)	tl. 30 mm
-Podkladní betonová mazanina (stávající)	

V místnostech koupelen a wc zaměstnanců se bude provádět podlaha s nášlapem keramické dlažby.

V rámci této skladby nebude bourána betonová deska. Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou bruskou se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlin po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.

Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.
Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřic.
Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně se dle potřeby sjednocení podlah vylije samonivelační stěrka v mocnosti od 0-20 mm. Následně bude podlaha natřena hydroizolační stěrkou. Rohy místností budou osazeny koutovou páskou. Hydroizolace bude vytažena 300 mm na stěny v místnosti aplikace. V místě sprchového koutu bude vytažena do výšky 2000 mm nad podlahu. Následně bude nalepena keramická dlažba o tl. 9 mm na flexibilní lepidlo. Dlažba bude jemně šedá o rozměru 150x150mm „na koso“

B5.a

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| -Keramická dlažba | tl. 9 mm |
| -Lepidlo | tl. 2 mm |
| -Hydroizolační stěrka | tl. 2 mm |
| -Samonivelační stěrka | tl. 0-20 mm |
| -Penetrace z epoxidové pryskyřice | |
| -Betonová mazanina | tl. 43 mm |
| -Lepenka | |

V místnostech spojovacích chodeb a hlavních prostorách školky a to ve všech pavilonech „A,B,C“ bude provedena skladba A2

Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou bruskou se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlín po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.

Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.

Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřic.

Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně se dle potřeby sjednocení podlah vylije samonivelační stěrka v mocnosti od 0-20 mm. Následně bude nalepena vinylová podlaha

A2

- | | |
|--|------------|
| -Vinylová lepená podlaha (velmi silná zátěž) | tl. 2,5 mm |
| -Lepidlo | |
| -Samonivelační stěrka | tl.0-20 mm |
| -Penetrace z epoxidové pryskyřice | |
| -Betonová mazanina (stávající) | tl. 38 |
| -Lepenka A400SH (stávající) | tl. 1 mm |
| -Pěnový polystyren (stávající) | tl. 30 mm |
| -Podkladní betonová mazanina (stávající) | |

Podlaha v místnostech skladů pod schodištěm je E1

V rámci této skladby nebude bourána betonová deska. Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou brusku se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlin po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.

Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.

Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřic.

Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně bude podlaha natřena epoxidovou stěrkou.

E1

-Epoxidová stěrka

-Pískocementový potěr hlazený (stávající) tl.25 mm

-Betonová mazanina (stávající) tl. 50 mm

-Izolace proti zemní vlhkosti (stávající)

-Podkladní betonová mazanina (stávající)

Podlaha na dně výtahové šachty E1.a

Po vybourání dna výtahové šachty bude částečně obnaženo založení výtahové šachty.

Následně bude ke kontrole přivolán projektant, aby zhodnotil návrh v projektové dokumentaci s možnostmi vůči stávajícímu stavu stavby.

Je navrženo provést podkladní betonovou desku v tl. 100 mm. A to postupně pod každou stěnou výtahové šachty. Po vylití každé části výtahové šachty by se šachta podezdila betonovými nosnými tvárnicemi. Následně by se provedla hydroizolace s napojením na stávající hydroizolaci stavby. Dále by se vybetonovala podlahová deska a nakonec by se provedla ocelová vana o síle plechu tl. 5mm. Spára mezi ocelovou vanou a stávající stěnou šachty by se zatmelila polyuretanovým tmelem.

Ocelová vana by byla opatřena polyuretanovým nátěrem.

Provedení dna šachty je potřeba koordinovat současně s dodavatelem výtahu.

E1.a

-Polyuretanový nátěr

-Ocelová vana tl. 5 mm

-Betonová podlahová deska tl. 100 mmm

-Asfaltový pás tl. 4 mm

-Podkladní betonová deska tl. 100 mm

Podlahy ve 2NP převážná plocha podlah je ve skladbě A21 a A13

Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou brusku se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlin po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.
Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.
Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřic.
Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně se dle potřeby sjednocení podlah vylije samonivelační stěrka v mocnosti od 0-20 mm. Následně bude nalepena vinylová podlaha

A21

-Vinylová lepená podlaha (velmi silná zátěž)	tl. 2,5 mm
-Lepidlo	
-Samonivelační stěrka	tl.0-20 mm
-Penetrace z epoxidové pryskyřice	
-Cementový potěr hlazený (stávající)	tl. 40
-Pískový násyp (stávající)	tl. 31 mm
-Stropní panel (stávající)	
-SDK podhled	tl. 75 mm

A13

-Vinylová lepená podlaha (velmi silná zátěž)	tl. 2,5 mm
-Lepidlo	
-Samonivelační stěrka	tl.0-20 mm
-Penetrace z epoxidové pryskyřice	
-Cementový potěr hlazený (stávající)	tl. 38
-Lepenka (stávající)	
-2x Fibrex (stávající)	
-Stropní panel (stávající)	
-SDK podhled	tl. 75 mm

V místnostech přípravy pokrmů ve 2NP je použita skladba A21.a

Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou bruskou se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlín po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.

Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.

Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřic.

Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně se dle potřeby sjednocení podlah vylije samonivelační stěrka v mocnosti od 0-20 mm

Jako finální úprava podlahy bude použita tří složková, hybridní cementová stěrka na vodní bázi. Tloušťka vrstvy se pohybuje od 8-12 mm pro vysokou mechanickou zátěž s odolností proti skluzu R12 V4. Jako referenční výrobek podlahové stěrky doporučujeme (např.: Sikafloor – 20 PurCem HSR)

A21.a

-Hybridní cementová stěrka	tl. 8-12 mm
-Samonivelační stěrka	tl. 50-70 mm
-Penetrace z epoxidové pryskyřice	
-Cementový potěr hlazený (stávající)	tl. 40
-Pískový násyp (stávající)	tl. 31 mm
-Stropní panel (stávající)	
-SDK podhled	tl. 75 mm

Podlaha A21.b je použita v umývárkách, wc učitelů a úklidových místnostech.

Po odstranění nášlapné části podlahy na betonovou mazaninu bude betonová mazanina vyspravena a v případě rozpraskání sešita. Uhlovou bruskou se proříznou jednotlivé trhliny a provedou se řezy kolmé na směr trhlín po cca 10 až 20 cm.

Vysavačem se dokonale odstraní prach a nečistoty z celého pracovního prostoru.

Do řezů kolmých k trhlíně se vloží ocelové sponky do betonu.

Celá trhlina včetně kolmých řezů s vloženými sponkami se zalije reakční pryskyřicí.

Po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně se dle potřeby sjednocení podlah vylije samonivelační stěrka v mocnosti od 0-20 mm

Následně bude podlaha natřena hydroizolační stěrkou. Rohy místností budou osazeny koutovou páskou. Hydroizolace bude vytažena 300 mm na stěny v místnosti aplikace. V místě sprchového koutu bude vytažena do výšky 2000 mm nad podlahu. Následně bude nalepena keramická dlažba o tl. 9 mm na flexibilní lepidlo. Dlažba bude jemně šedá o rozměru 150x150mm „na koso“

A21.b

-Keramická dlažba	tl. 9 mm
-Lepidlo	tl. 2 mm
-Hydroizolační stěrka	tl. 2 mm
-Samonivelační stěrka	tl. 50-70 mm
-Penetrace z epoxidové pryskyřice	
-Cementový potěr hlazený (stávající)	tl. 40
-Pískový násyp (stávající)	tl. 31 mm
-Stropní panel (stávající)	
-SDK podhled	

Podlaha na schodišti skladba A31 a A32

Po odstranění „lina“ a po případném vyspravení a sešití se celá plocha podlahy napenetruje hloubkovou penetrací na bázi epoxidové pryskyřice k uzavření vlhkosti. Následně bude na schodnice, podschodnice a mezipodesty nalepena vinylová podlaha. Na rohy bude použita schodová lišta vnější a vnitřní pro vinyl ve stříbrné barvě.

V místě vinylových podlah bude proveden sokl z lišty do které se „zasune“ pásek vinylové podlahy.

Obklady:

V místě epoxidových stěrek (skladba E1) bude proveden sokl do výšky 100 mm.

V místnostech, kde je na podlaze stěrka a na stěnách obklad bude první řada provedena z šedého obkladu 150x150mm, který se dle potřeby „seřízne tak, aby byl obklad ukončen zároveň s vrchní hranou zárubně. Od druhé do poslední řady bude použit bílý obklad 150x150mm.

Tento princip bude použit i u koupelen a wc učitelů a úklidových místnostech.

S tím rozdílem, že první řada obkladu bude také bílá.

Podhledy:

V 1NP bude ve všech místnostech, mimo spojovací chodby, kde již je proveden kazetový podhled, bude proveden SDK plný podhled. Tento podhled bude sloužit především pro vedení instalací elektrů a ZTI.

V místnostech heren bude proveden plný SDK podhled. Nad polovinou plochy místnosti bude proveden podhled z perforovaných SDK desek. Provedení perforovaného podhledu je z důvodů dosažení akustických hodnot definované v ČSN 73 0527.

Vnitřní stěny a omítky:

Skladba C3

Část vnitřních stěn bude očištěna od omítek a budou provedeny nové hrubé omítky v tloušťce 10-20 mm s následnou aplikací štukové omítky. Nové omítky se provádějí především na stěnách, na kterých je nutno provést rozvody elektroinstalací a osadit koncové prvky elektro.

C3

- Bílá malba
- Štuková omítka vnitřní tl. 3 mm
- Hrubá omítka tl. 10-20 mm
- Hloubková penetrace
- Stávající stěnový panel

Skladba C4

Hrubá omítka bude provedena taky pod nový keramický obklad v tloušťce 10-20mm. Hrubá omítka se provádí vzhledem k potřebě skrytí rozvodů elektroinstalací.

C4

- Keramický obklad 150x150 bílý tl. 6 mm
- Flexibilní lepidlo tl. 5 mm

- Hloubková penetrace
- Hrubá omítka 10-20 mm
- Hloubková penetrace
- Stávající stěnový panel

Vyzdívky:

Zazdívání v interiéru dle skladby C2. Jedná se především o zazdívání původních dveřních otvorů a otvorů s výdejním oknem.

C2

- Bílá malba
- Štuková omítka tl. 3 mm
- Hrubá omítka tl. 0-20mm
- Penetrace
- Porobetonová tvárnice tl.75-250mm
- Penetrace
- Hrubá omítka tl. 0-20mm
- Štuková omítka tl. 3 mm
- Bílá malba

Celá budova školky bude nově vymalována

Dveře a zárubně

Ocelová zárubeň pro dodatečnou montáž vyrobená z žárově pozinkovaného plechu síly 1,5 mm (vyrobený dle EN 10143 / DIN EN 10142). Zárubeň s polodrážkou pro TPE – těsnění a třemi závěsovými kapsami. Otvory pro strelku a západku vyrobeny dle ČSN 74 6501 s přivařenými krytkami. Na zárubni je vylisována nivelizační značka (ve výšce 1.000 mm od čisté podlahy). Zárubeň je upravena základní antikorozi barvou v odstínu RAL 9016.

Ocelové dveře bezfalcové, jednokřídlé, hladké, bez požární odolnosti, vyrobené ze žárově pozinkovaného plechu síly 0,6 mm. Dveře jsou v místě závěsů a zámku zesíleny výztuhami. Povrchová úprava dveří – prášková barva RAL 9016. Dveře se skládají ze dvou ocelových korpusů vylisované ze žárově pozinkovaného plechu o síle 0,60 mm. Výplň dveřního křídla tvoří voština. Konstrukce dveří je v místě závěsů a zámku zesílena dřevěnými výztuhami. Dveře jsou standardně dodávány s třemi závěsy V 0080. ZK dveře můžeme dodávat v povrchové úpravě - pozink, základní nástřik nebo prášková barva dle vzorníku RAL.

Dveře vedoucí do prostor spojovací chodby a, nebo schodiště budou mít požární odolnost dle D.1.3. PBŘS.

Po demontáži stávajících ocelových zárubní může vzniknout mezera mezi nadpražím a novou zárubní. Tento prostor je potřeba vyplnit případným sádkartonovým kufrem a, nebo

doplněním na sebe naskládanými (nakotvenými) pásy cementovláknitých desek od výrobců SDK.

Parapety:

Po odstranění stávajících parapetů budou provedeny nové parapety P1
Kryt parapetu se skládá z ocelové konstrukce, která je provedena z ocelového jaklu 80x20x2mm. K ocelové konstrukci jsou přivařeny 2x kotevní deska 80x100x3mm. Ocelová konstrukce je pak kotvena do obvodové stěny přes závitovou tyč o průměru 16 mm na chemickou kotvu. Ocelová konstrukce je pak lakována v odstínu RAL 9016. Ocelová konstrukce je osazena v osové rozteči 1000 mm. K ocelové konstrukci je pak přikotveno prkno 120x25mm. Do kterého je následně přes samořezné, nerezové vruty přichycen KVH hranol o rozměru 80x40 mm. Z boční strany je k danému prvku přichycena sklopná konzole, která umožňuje zvednutí boční části krytu topení a jeho rektifikaci ve „zvednuté poloze“ a „sklopené poloze“ kvůli úklidu. Veškeré prvky musí být zbaveny ostrých hran! Dřevěné konstrukce budou opatřeny bezbarvým nátěrem, který zachová přirozenou barevnost dřeva, Nátěr bude před provedením vyvzorkován a odsouhlasen dodavatelem stavby.

Zábradlí:

Stávající schodišťové zábradlí bude obroušeno od stávajícího nátěru, budou demontována gumová madla, zabroušeny ostré hrany a výčnělky. Spoje u stávajícího zábradlí budou obnoveny a v místě mezipodesty budou ke stávajícím pásovinám navařeny ztužující prvky (čtvercová ocel tažená 1cm), tak aby bylo zamezeno kmitání zábradlí. Celková délka použitých čtvercových ocelových prutů na jedni zábradlí bude 3m. Přesné pozice zavětrování budou konzultovány se zámečníkem a hlavním projektantem.

Následně bude zábradlí lakováno do bílé barvy RAL 9016. Nově bude osazeno ve dvou úrovních dřevěné madlo s drážkou masiv smrk 45x20mm. Veškeré prvky musí být zbaveny ostrých hran! Dřevěné konstrukce budou opatřeny bezbarvým nátěrem, který zachová přirozenou barevnost dřeva, Nátěr bude před provedením vyvzorkován a odsouhlasen dodavatelem stavby.

Výtahy:

Výtahy V1 a V2. Jedná se o výtahy s nosností 100 kg s nástupem v úrovni podlahy se dvěma stanicemi. Rychlost výtahu je cca 0,29 m/s.

Požadovaný rozměr šachty je š1100xh900 mm. Dno výtahové šachty pak 250 mm pod úrovní podlahy v místnosti nástupu. Světlost otvoru šachetních dveří 800x1200mm provedení nerez. Rozměr kabiny je pak 800x800x1200mm. Výtah je poháněn elektrickým bubnovým motorem umístěným nad výtahovou šachtou. Elektrický přívod je kabelem 3x2,5mm², přizemňovací vodič 1x6mm² 230V/TN-C PEN 50 Hz jištění 16A. Ovladače jsou umístěny v zárubni výtahu.

Výtah V1 je neprůchozí. Výtah V2 je pak s průchodem na opačnou stranu.

Sítě do oken:

Na převážnou část oken budou osazeny sítě proti hmyzu. Rám sítě bude ve stejné barvě jako okenní rám.

Čistící zona:

V místnosti vstupů a zádveří bude osazena čistící zona černá kobercová vnitřní čistící zona (např.: Catrine,Floma) včetně náběhového hliníkového rámu s šířkou 45 mm

Gastro zařízení kuchyně a výdejen:

1.0 Členění provozu v MŠ

Kuchyně a další místnosti, které řeší tento projekt, jsou rozděleny do několika pracovních úseků tak, aby co nejlépe splnily hygienické a technologické požadavky pro přípravu jídel a nápojů. Kuchyně s přípravami se nachází v 1.NP budov. Jídla se budou připravovat denně z čerstvých surovin pro cca 95 dětí a 25 dospělých. Připravené jídlo se bude udržovat v teplých výdejních vozících. Dopřít k výdejním místům se bude jídlo v těchto teplých výdejních vozících. Celkem budou 3 teplé výdejní vozíky na 6 výdejních míst. 3 výdejní místa 1.NP + 3 výdejní místa 2.NP. Vozíky se budou dopravovat do 2.NP výtahem. Rozměr vozíku je omezen rozměrem kabiny výtahu!!

Sklady, hrubá příprava zeleniny a šatna se nachází v 1.NP při vstupu pro zaměstnance kuchyně.

126	vstup, zásobování
124,125	sklad
122	sklad a hrubá příprava zeleniny
123	kancelář vedoucí
116	šatna
117	sklad
114	sklad
109	kuchyně
Pavilon „A,B,C“	výdejny jídel

3.0 Popis technologie

Provoz kuchyně je umístěn v návaznosti na šatny zaměstnanců, sklady, mytí nádobí, zásobování, apod.. Snahou bylo vše optimálně navrhnout tak, aby byly co možná nejlépe dodrženy hygienické předpisy, práce zaměstnanců v této kuchyni byla plynulá a technologické postupy na sebe navzájem navazovaly.

126 vstup, zásobování

vstup do části budovy, kde se nachází kuchyně se zázemím. Tímto vstupem probíhá také zásobování.

124, 117, 114 suchý sklad potravin

místnost vybavena skladovými regály, lednicemi pro skladování potravin.

112 sklad a hrubá příprava zeleniny

zde se bude skladovat zelenina před dalším využitím. V hrubé přípravě zeleniny je navržen pracovní stůl s lisovaným dřezem. Místnost je určena pro čištění brambor, kořenové zeleniny, loupání cibule apod.

123 kancelář vedoucí kuchyně

místnost určená pro vedoucí jídelny.

116 šatna

určeno k převlékání zaměstnanců kuchyňky a výdejen z a do pracovního oděvu.

109 kuchyně

ve varné části se budou připravovat běžná jídla s ohledem na dětskou stravu. V ranních / dopoledních hodinách bude rovněž probíhat příprava svačinek. Přípravy jídel budou probíhat tak, aby vše bylo nachystáno a připraveno na výdejní dobu. Po celou dobu přípravy bude prováděn úklid pracovních ploch a dbáno na zvýšenou hygienu, aby bylo možno pracovní plochy využít k dalším činnostem. Pro tepelné zpracování potravin je navržen sporák, pánve a konvektomat. Nad tepelnými spotřebiči je umístěna digestoř s odtahem do rozvodů VZT. Přívod čerstvého vzduchu je řešen přes VZT a větráním přes okna, která budou opatřena sítěmi proti hmyzu. Mytí provozního nádobí je navrženo v prostorech kuchyně. K mytí je navržen mycí stůl s dřezem 600x500x300 a podstolová myčka nádobí. Umyté a suché nádobí se bude ukládat do regálů.

Pavilon „A,B,C“ výdejny jídel

výdej jídel bude probíhat ve výdejnách u jednotlivých tříd. Kuchařka bude chystat jídlo na talíře a připravovat je k odběru na výdejní stoly. K udržování jídla jsou navrženy pojízdné teplé výdejní vozíky pro 2GN 1/1.

Ve výdejnách jsou rovněž navrženy myčky nádobí a mycí stoly. Talíře budou uloženy v uzavíratelných stolech ve výdejnách. Nad stoly jsou navrženy nástěnné skříňky s posuvnými dvířky.

4.0 Doprava a manipulace s materiálem

Příjem surovin a jejich uskladnění bude probíhat v ručním režimu. K manipulaci se zbožím se budou případně používat malé plošinové vozíky.

5.0 Systém sledování kritických bodů

V provozu výdeje jídel bude zaveden systém stanovení, kontroly a evidence kritických bodů (HACCP) v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady (ES) č.852/2004. Jedná se o počet bodů četnosti jejich sledování, metodika odečtu apod. Systém HACCP dále zahrnuje soubor opatření zajišťující technologické a hospodářské podmínky pro uskutečnění a plnění hygienických a proti- epidemiologických požadavků, vyplývajících z příslušných zákonů, vyhlášek a hygienických požadavků na pracovní prostředí vydaných Ministerstvem zdravotnictví ČR a Evropskými institucemi.

6.0 Údržba

Zařízení pro práci s potravinami je náročné na pravidelnou preventivní údržbu, tj. plánované denní ošetřování strojů, zařízení a pracovních ploch. Personál musí být poučen a zaškolen na všech typech technologického zařízení z hlediska správného a bezpečného používání.

Pro zajištění údržby a čistoty provozu je možno používat běžná úklidová zařízení a prostředky. Nesmí se používat k čištění stříkající voda.

7.0 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

V oblasti bezpečnosti práce se vychází z platných bezpečnostních předpisů. Prostor kolem technologického zařízení je dimenzován tak, aby vyhovoval bezpečnostním, provozním, montážním a údržbovým nárokům. V provozu je nutno bezpodmínečně dodržet veškeré předpisy pro obsluhu zařízení vydané výrobcem. Veškeré osoby pracující ve stravovací části musí mít platný zdravotní průkaz. Stravovací provoz nemá negativní vliv na životní prostředí.

8.0 Odpady a škodliviny

biologický odpad bude denně odvážet smluvní firma podnikající v oboru s odpady k likvidaci. Výše popsaná manipulace s tímto odpadem bude probíhat v uzavřených obalech a je z hygienických důvodů bezpodmínečně nutná.

Ostatní odpad tvoří převážně použité obaly a obalový materiál. Papír, sklo, případně plech bude tříděn a uložen společně s obdobným komunálním odpadem vznikajícím z provozu objektu a dále společně likvidován.

Za třídění odpadů dle Vyhl. 381/01 Sb. ve znění dle zákona 503/04 Sb. je v následující tabulce:

Druh odpadu	kód	kategorie	sběrná nádoba/ks
Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	200108	O	UH pytel v nádobě
Skleněné obaly	150107	O	UH pytel v nádobě
Papírové a lepenkové obaly	150101	O	UH pytel v nádobě
Plastové obaly	150102	O	UH pytel v nádobě
Kovové obaly	150104	O	UH pytel v nádobě
Odpadní voda	161002	O	kanalizace

- Tuhé a tekuté odpady

Všechny druhy těchto odpadů budou shromažďovány ve sběrných nádobách a každý den nejpozději po skončení provozu dopraveny provozovatelem na místa, odkud budou následně

likvidovány. Všechny odpady budou recyklovány, případně likvidovány smluvními odběrateli nebo externí odbornou firmou dle zákona.

- Exhalace

Za provozu kuchyně a zázemí kuchyně nevznikají žádné zdraví škodlivé exhalace. Vodní páry z připravovaných jídel jsou odváděny pomocí odsávacího zákrytu umístěného nad varným zařízením. Prakticky všechny provozní prostory kuchyně jsou větrány pomocí VZT.

- Odpadní vody

Při provozu kuchyně včetně jejího zázemí vznikají odpadní vody z přípravy jídel. Při mytí jak bílého, tak i provozního nádobí vzniká odpadní voda s přísádky mycího prostředku pro odstranění mastnoty, případně leštidel určených pro rychlé a kvalitní schnutí umývaného nádobí.

- Hluk

Zdrojem hluku v provozních prostorách kuchyně bude pracovní činnost na jednotlivých pracovištích a nepřesáhne 70 dB(A).

Akustika heren bude v souladu s ČSN 73 0527 (tabulka 2) řešena instalací širokopásmového obkladu stropu.

- Sálavé teplo

Sálavé teplo bude vznikat od varného zařízení. Jeho účinky budou minimalizovány činností odsávacích zákrytů umístěných nad těmito zařízeními a účinným větráním.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Jedná se o výstavbu chodníků a rampy. Chodník bude z betonové dlažby o tl. 60 mm, v příčném sklonu 2,00%, o šířce 1,5 m a z chodníkových betonových obrub. Jedna bude ve výšce +6cm a bude sloužit jako přirozená vodící linie, druhá bude zapuštěná. Odvodnění je zajištěno podélným a příčným sklonem do okolní zeleně, kde dojde ke vsaku. Rampa bude vyhotovena z betonové dlažby tl. 80 mm a silničními betonovými obrubníky o výšce +12 cm. Bude vyhotovena v šíři 3,5m o příčným sklonu 2,00 %. Odvodnění na rampě je řešeno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Projekt neřeší.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Projekt neřeší.

b) výčet technických a technologických zařízení.

ÚT:

Zdroj tepla, není předmětem řešení, bude ponechán stávající zdroj tepla beze změn – přívod CZT Veolia a.s.

Teplovodní otopná soustava provoz objektu je nepřerušovaný, otopná soustava je uzavřená, dvou-trubková. Otopná tělesa nově budou použity desková otopná tělesa v hladkém provedení čelních desek. Každé otopné těleso bude opatřeno termostatickým ventilem a termostatickou hlavicí s odděleným čidlem (z důvodu osazení bezpečnostních zákrytů), nastavení ventilů zajišťující hydraulické vyvážení soustavy si zpracuje pro konkrétní ventily. Realizační firma (v případě shodných ventilů s původními, je možno zachovat nastavení dle stávajících ventilů). Odvzdušnění potrubí ÚV odvzdušnění OS bude prováděno přes odvzdušňovací ventily otopných těles ve vyšším podlaží. Vypouštění potrubí ÚV celou otopnou soustavu je možno vypustit přes stávající vypouštěcí kohouty instalované v nejnižším místě soustavy (napojovací uzel).

VZT:

Návrh větrání uvažovaných prostor vychází ze stavební dispozice a požadavků na pohodu prostředí daných jak hygienickými požadavky, tak požadavky uživatele. Přívod vzduchu bude zajištěn sestavou komponentů vzt umístěných uvnitř objektu. Zařízení pro kuchyň je navrženo s deskovým rekuperátorem pro min. 78% úsporu tepelného výkonu výměníku pro ohřev přiváděného 100% čerstvého vzduchu.

3.1.Zařízení č. 1: Větrání kuchyně

Vzduchotechnické zařízení je navrženo v prostorách, kde bylo investorem požadováno, v prostorách které nelze větrat okny, v prostorách jejichž provoz nezbytně vyžaduje použití těchto zařízení. Stávající zařízení vzt v kuchyni je za hranicí životnosti a ve stavu, jenž je pro oblast stravování nevyhovující. Nové vzt zařízení pro kuchyň zajišťuje v daném prostoru cca 35-násobnou výměnu vzduchu, zařízení je navrženo dle nainstalovaných spotřebičů a respektuje stávající rozvržení varných center.

Přívod a odvod vzduchu do prostoru kuchyně bude zajišťovat nově navržená vzduchotechnická jednotka, která je složená z filtrů na přívodu i na odvodu, vodního ohřívače a deskového rekuperačního výměníku s účinností 78% (suchá účinnost). Jednotka je situována v technické místnosti (skladu) v 1.NP objektu. Zařízení pracuje se 100 % přívodem čerstvého venkovního vzduchu. Vzduch je v jednotce filtrován ve třídě F7, v zimním období ohříván ve vodním ohřívači (70/50°), v létě chlazen v 2 okružovém výparníku. Teplota přívodu vzduchu je $T_{max} + 20\text{ °C}$ v zimě, $+17\text{ °C}$ v létě. Sání je přes protidešťovou žaluzii osazenou na fasádě v místě horní části okenního otvoru. Výtlak je vyveden potrubím v místě stávajícího odfuku nad střechu budovy a ukončen výfukovým kusem se sítím.

Jednotka je vybavena vlastním autonomním systémem MaR.

Distribuce vzduchu bude provedena textilními vyústkami tak, aby rovnoměrně pokryla pracovní zónu a aby byly dodrženy podmínky rychlosti a teplotního rozdílu přiváděného vzduchu oproti vzduchu vnitřnímu. Odvod vzduchu z kuchyně je navržen nad varnými centry novými nerezovými odsávacími zákryty s vestavěnými lapači tuku a osvětlením (dodávka VZT). Rychlost odsávaného vzduchu v celém profilu digestoře je $v = \min 0,21\text{ m/s}$. Rozvod vzduchu bude zhotoven z pozinkovaných trub skupiny I., odvodní potrubí z kuchyně bude z potrubí pozinkovaného vodotěsného, montovaného ve spádu.

Stávající vzt jednotka a potrubí v prostoru kuchyně bude zdemontováno. Stávající prostupy přes fasádu budou zapraveny dle skladby C1.

ZTI:

Kanalizace: vnitřní kanalizace je řešena jako „ SYSTÉM I. “ dle ČSN EN 12056, tzn. zařizovací předměty jsou napojeny na částečně plněná připojovací potrubí, která jsou navrhovaná na stupeň plnění 0,5 (50%) s napojením na stávající svodné potrubí kanalizační přípojka není předmětem řešení, bude ponecháno stávající beze změn zařizovací předměty druh a rozmístění zařizovacích předmětů vychází ze stavební dokumentace, konkrétní typy zařizovacích předmětů si ve fázi realizace vybere investor.

Připojovací potrubí navazuje na zápachovou uzávěrku u zařizovacích předmětů a končí zaústěním do odpadního potrubí. Připojovací potrubí budou od zápachových uzávěrek svedena ve stávajících trasách, a následně napojena na nové odpadní potrubí vedeno ve stávajících trasách.

Odpadní potrubí, trasy odpadních potrubí budou ponechány beze změn, jsou odvětraná a vedena ve stěnách resp. v stávajících instalačních jádrech, jejich upevnění je provedeno pomocí objímek. Svodné potrubí, stávající svodné potrubí bude ponecháno beze změn, není předmětem řešení, mimo svodné potrubí vedeno v pavidonu „A“ kde bude potrubí kompletně vyměněno.

Větrací potrubí navazuje na odpadní potrubí nad zaústěním nejvýše umístěného připojovacího potrubí. Větrací potrubí je vyvedeno v dimenzi shodné s příslušným odpadním potrubím ve stěně popř. povrchově nad střechu objektu, kde je ukončeno větrací hlavicí. Dešťová kanalizace není předmětem řešení, bude ponecháno beze změn.

Materiál rozvodů připojovací, odpadní a větrací potrubí bude provedeno z HT potrubí, určeného pro netlakovou kanalizaci v budovách. Materiál rozvodů svodného potrubí vedeného v zemi bude KG systém (potrubí z PVC), který je určen pro výstavbu ležaté kanalizace. V rámci návrhu gastro zařízení bude instalován odlučovač tuků ve vnitřním provedení

(umístění pod dřezem v místn. kuchyně místn.č. 1.09) s následným napojením na vnitřní rozvody splaškové kanalizace.

- odlučovač je navržena na 100-180 jídel denně s max. průtokem 1,6l/s (návrh gastro)

- odběr vzorků je možný v rámci odtokové komory po otevření víka odlučovače

Vodoinstalace:

Napojení na nové rozvody budou napojeny na stávající ležaté rozvody SV v 1.NP v místnosti č. 115. Nové rozvody budou napojeny na stávající rozvody TUV a CTUV v 1.NP v místnosti č. 129. Fakturační vodoměry pro SV a TUV budou ponechány stávající. Podružné vodoměry nejsou investorem požadovány. Veškeré potrubí bude vedeno v podhledech, popř. ve stávajících instalačních jádrech.

Příprava TUV není předmětem řešení, ohřev TUV bude ponechán stávající beze změn (dodávka Veolia a.s.). V případě stojánkových baterií (umyvadlových, dřezových) budou v blízkosti baterie instalovány nové rohové kohouty, ze kterých bude daná baterie napojena pomocí pružných hadic. Odvzdušnění rozvodů je zajištěno výtakovými armaturami.

Vypouštění bude zajištěno vypouštěcím kohoutem u vstupu SV do objektu Redukce tlaku bude v případě, že tlak v místě napojení na vodovodní přípojku bude vyšší než 300 kPa bude

za hlavním uzávěrem vody instalován redukční ventil, v případě, že připojovací tlak je nižší není nutno redukční ventil instalovat.

Potrubí SV a TUV pro veškeré potrubní rozvody budou použity plastové polypropylenové trubky Ekoplastik PPR PN16. Tepelné izolace pro rozvod SV budou použity termoizolační trubice Mirelon v jednotné tloušťce 6 mm. Pro rozvod TUV bude rovněž použito tepelných izolací Mirelon, tloušťky tepelných izolací u rozvodů TUV jsou uvedeny ve výkresech.

Potrubí pro rozvod TUV je nutno upevnit tak, aby bylo v polovině délky rovného úseku pevně fixováno a v ostatních částech úseku upevněno pohyblivě. Vzhledem k navržené trase není nutno rozvody doplňovat kompenzačními smyčkami či kompenzátory tvaru U.

ELEKTRO:

Elektrické připojení

Elektroměrový rozvaděč pro mateřskou školkou bude umístěn v místnosti č. 126 v 1.NP. Bude vybaven hlavním jističem, hlavním měřením pro budovu a jističi pro rozvaděče jednotlivých bloků budovy. V jednotlivých patrech 1.NP a 2.NP budou instalovány na chodbách rozvaděče pro jednotlivé oddělení. Tyto rozvaděče budou vybaveny hlavním vypínačem, proudovými chrániči, přepětovou ochranou a jištěním pro jednotlivé okruhy. Vlastní rozvaděč bude mít i hlavní kuchyně m.č. 109.

Osvětlení

Osvětlení bylo navrženo podle světelně technických požadavků jednotlivých místností. Svítidla jsou součástí této projektové dokumentace. Osvětlení bude ovládáno vypínači pod omítku a pohybovými senzory, design dle investora. Je navrženo nouzové osvětlení pomocí svítidel gamma 125L (bateriové).

Zásuvkové rozvody

Zásuvkové okruhy budou provedeny jednoduchými zásuvkami na 230 V v jednoduchých nebo vícenásobných rámečkách pod omítku ve výšce 250 mm středem nad hotovou podlahou (v koupelně ve výšce 1400 mm středem nad hotovou podlahou). Zásuvky v koupelnách a prostoru kuchyňské linky se musí osadit mimo zóny umývacích prostor. Zásuvky u kuchyňské linky budou rozmístěny dle dispozice kuchyňské linky.

Všechny zásuvkové okruhy budou jištěny proudovými chrániči s residuálním proudem 30 mA.

Vyjímkou je místnost m.č. 109 hlavní kuchyně, 108, 109, 208 a 209 přípravy pokrmů , kde zásuvky budou umístěny dle projektu amerex-gastro. Pozice zásuvek a vypínačů je uveden ve výkresové části dokumentace.

Technologické rozvody

V místnosti č. 105 – šachta (blok A, 1.NP), m.č. 110 – šachta (blok B, 1.NP), m.č. 109 – šachta (blok C – 1.NP) budou vyvedeny vývody pro připojení technologie výtahů kabelem CYKY 3cx2,5mm² a budou jištěny v rozvaděcích pro jednotlivé bloky. Bude vždy ponechán 3m volný konec. Tyto okruhy budou jištěny jističi 16A.

V místnosti č.109, blok A – 1.NP je navržena nízkotlaká větrací technologie – dvě venkovní kondenzační jednotky a VZT jednotka, která bude umístěna v místnosti č. 115 v bloku A, 1.NP.

Všechny tyto technologie budou jištěny z rozvaděče pro gastro, který je umístěn v chodbě m.č. 126 v bloku A, 1.NP.

Datové rozvody

V jednotlivých patrech budou instalovány datové rozvaděče v blízkosti silových rozvaděčů pro rozvod internetu a STA. Ve vybraných místnostech budou instalovány datové zásuvky 2x RJ45 v jednoduchých nebo vícenásobných rámečkách pod omítku ve výšce 250 mm středem nad hotovou podlahou.

Elektrická požární signalizace (EPS)

Ve vybraných místnostech budou instalovány autonomní bateriové optické hlásiče kouře. Hlásiče musí odpovídat příslušným vyhláškám a normám.

Elektronický zabezpečovací systém (EVS)

Elektronický zabezpečovací systém, který je napojen na policii ČR, zůstane zachován. Pouze stávající kabeláž, která vede po povrchu v lištách bude uložena pod omítkou. Ústředna EVS bude napájena z nového rozvaděče R1 v 1.NP.

Domácí video telefon

Ve vybraných místnostech budou barevné domácí video telefony, které budou ovládat elektrický zámek, který bude instalován ve vchodových dveřích do hlavních místností, zřejmě z výkresové části dokumentace. Tyto dveře budou osazeny panikovou klikou a koulí.

Rozvody telefonu

Bude zřízena vnitřní (interní) telefonní linka pro komunikaci mezi jednotlivými bloky. Ve vybraných místnostech budou instalovány telefony pro interní komunikaci. Dále pak telefony IT1 – IT4, blok A v 1.NP budou připojeny i na klasickou telefonní linku.

TV rozvody

TV anténa bude instalována na střeše objektu. Přesné umístění antény musí určit technik. Od antény budou vedeny koaxiální kabely k zesilovači/rozbočovači instalovanému v datových rozvaděcích, které budou osazeny v blízkosti silových patrových rozvaděčů. Z rozbočovače budou vedeny jednotlivé kabely k jednotlivým koncovým TV zásuvkám. TV rozvod bude vybaven svodičem přepětí SALTEK SX-090 F75 FF.

Kabelové trasy

Silnoproudé rozvody budou provedeny kabely s měděnými jádry typu CYKY a H07V-K. V 1.NP bude veškerá kabeláž vedena v podhledech na kabelových háčích. Slaboproudé rozvody budou provedeny sdělovacími kabely s měděnými jádry a budou vedeny v podhledu v chráničkách na kabelových háčích. V 2.NP bude kabeláž uložena pod omítkou bez drážkování.

Uzemnění a ochranné pospojování

Všechna kovová potrubí vstupující do objektu včetně kovového schodiště musí být v blízkosti vstupu připojena k ochrannému pospojování vodičem min. H07V-K 1x16mm².

Doplňující ochranné pospojování bude provedeno vodičem H07V-K 1x6mm² a budou k němu připojeny zejména vodovodní baterie, kuchyňské spotřebiče a pevné kovové části domu přístupné dotyku.

Vnější a vnitřní ochrana před bleskem

Není předmětem tohoto projektu

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz. D.1.3 PBŘS

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Projekt neřeší. Projektová dokumentace se zabývá revitalizací vnitřních prostor.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Hluk:

Zdrojem hluku v provozních prostorách kuchyně bude pracovní činnost na jednotlivých pracovištích a nepřesáhne 70 dB(A). Provoz kuchyně se oproti stávajícímu stavu nijak nezmění.

Akustika heren bude v souladu s ČSN 73 0527 (tabulka 2) řešena instalací širokopásmového obkladu stropu.

Větrání:

Světlá výška v 1NP v místnosti heren školky je v současné době 3000 mm. Z důvodů potřeby vedení rozvodů v podhledu bude nově celková světlá výška 2900 mm. Toto snížení stropu není možné, pokud bychom neměli na jednoho žáka 12 m³ (kubatura vzduchu). Při počtu 28 dětí na jednu třídu a výšce stropu 2900 mm budeme mít 13,5 m³ na jednoho žáka. Snížení stropu tedy je možné. Větrání v prostorách školky bude zajištěno přirozeně okny.

Větrání v kuchyni bude zajišťovat nová VZT jednotka, která zajišťuje v daném prostoru cca 35-násobnou výměnu vzduchu, zařízení je navrženo dle nainstalovaných spotřebičů a respektuje stávající rozvržení varných center.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
Beze změny.

b) ochrana před bludnými proudy,

Beze změny.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

V okolí nejsou zařízení, která by vyvolávala technickou seizmicitu.

d) ochrana před hlukem,

Beze změny.

e) protipovodňová opatření,

Beze změny.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Beze změny.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Všechny rozvody budou napojeny na stávající technickou infrastrukturu objektu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Beze změny

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Beze změny

c) doprava v klidu,

Beze změny

d) pěší a cyklistické stezky.

Beze změny

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

V rámci terénních úprav bude provedena úprava plochy podél nově upravených zpevněných ploch svahováním a doplněním vrstvy ornice tl. 10 cm.

b) použité vegetační prvky,

plochy budou osety travním semenem.

c) biotechnická opatření.

Projekt neřeší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Realizované stavební úpravy nebudou vykazovat negativní účinky na prostředí. Stavba po stránce denního a umělého osvětlení, hluku, prostorových parametrů, vnitroklimatické pohody odpovídá platným předpisům a zákonu č. 100/2002 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí.

Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky, o kterých by bylo v době provádění stavby známo, že jsou škodlivé.

Stavba bude obtěžovat okolí v době své realizace, a to zvýšeným hlukem a prašností. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb.

*b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*

Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

Dřeviny budou chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích; pokud se bude provádět ořez, je nutno uvést, že bude prováděn v souladu s arboristickým standardem Řez stromů SPPK A02 002:2015

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Byly zohledněny podmínky Životního prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Na pozemku nejsou navrhována ochranná a bezpečnostní pásma. Stavba není podmíněna ochranou podle jiných právních předpisů .

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Požadavky na stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou požadovány.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na stavbě bude zřízen sklad stavebního materiálu, skladový materiál bude chráněn před odcizením.

b) odvodnění staveniště,

Není předmětem řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Není předmětem řešení.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nebude mít negativní dopad na okolní pozemky a stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Okolí staveniště nebude rušeno nadměrným hlukem či prachem ze stavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Zábory budou dočasné a to na pozemku stavby parc. č. 4709.

Pro provedení nezbytných stavebních prací v nezbytném čase bude tento pozemek uveden do původního stavu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou žádné požadavky na obchozí trasy.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 34/2008 Sb. a č. 25/2008 Sb., - novely zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů (ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.), vyhlášky

Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště. Stavební odpad bude přímo nakládán a odvážen k likvidaci nebo po nezbytně nutnou dobu bude ukládán do kontejnerů, kde musí být zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Veškerá vytěžená zemina bude použita na zpětnou úpravu terénu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při stavební činnosti bude zhotovitel dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Staveniště musí být upraveno a udržováno tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem. Při stavebních pracích dodavatel použije účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna výlučně v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hod.

Nákladní doprava nesmí být provozována v době nočního klidu.

Veškeré stroje a mechanismy užívané na stavbě budou seřizeny tak, aby jejich hlučnost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel bude čistit vozidla stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť. Zhotovitel bude průběžně čistit přilehlou veřejnou vozovku a chodník.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Dodavatel stavby bude dodržovat při provádění prací na staveništi pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby a to především:

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Vyhláška č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., o ochraně zdraví při práci

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Vyhláška 192/2005 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví zaměstnanců před účinky hluku a vibrací

Zákon č. 185/2001 Sb., 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb. o odpadech

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších spisů

Nařízení vlády 591/2006 Sb. Ze dne 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro práci na staveništi.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nedojde k dotčení staveb pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Projekt neřeší.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Projekt neřeší.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Zahájení stavby : 3/2021

Konec stavby: 10/2021

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

V Brně, červenec 2020

Vypracoval: Petr Mareček